Economía regional y urbana

Curso Académico: (2022 / 2023) **Fecha de revisión: 11-05-2022**

Departamento asignado a la asignatura: Departamento de Economía

Coordinador/a: SAN JUAN MESONADA, CARLOS

Tipo: Optativa Créditos ECTS : 6.0

Curso : Cuatrimestre :

REQUISITOS (ASIGNATURAS O MATERIAS CUYO CONOCIMIENTO SE PRESUPONE)

Macroeconomía

OBJETIVOS

Este curso pretende ofrecer al alumno los conceptos fundamentales y una visión general de la economía regional y urbana, así como de sus herramientas básicas de análisis.

Para lograr este objetivo el alumno debe adquirir ciertos conocimientos y habilidades para lo cual el curso se organiza en clases magistrales y prácticas.

En estas sesiones se estudia la economía de las ciudades y los problemas de urbanismo mediante la comprensión de los procesos de toma de decisiones de localización geográfica por parte de las empresas y de los individuos.

Primero trataremos de contestar las preguntas generales como: ¿Por qué se forman las ciudades? ¿Cómo deciden las empresas donde localizarse? ¿Por qué las personas viven en las ciudades? ¿Qué determina el tamaño y el crecimiento de las ciudades? ¿Qué políticas pueden modificar el aspecto de las ciudades? Una vez discutida la vida de las ciudades pasamos a estudiar los problemas económicos que surgen por el hecho de que vivimos en ciudades o conglomerados urbanos. Nos centraremos en varios problemas de la economía urbana como la localización de empresas, el transporte, la vivienda, la educación y la economía de los gobiernos locales.

DESCRIPCIÓN DE CONTENIDOS: PROGRAMA

Economía regional y urbana: Programa del curso

Cap. 1 Introducción: La economía regional y urbana

Parte I: Las fuerzas del mercado en el desarrollo de las ciudades

Cap. 2 ¿Por qué existen las ciudades?

Cap. 4 Tamaño de la Ciudad y Crecimiento Urbano

Parte II: Renta de tierra y patrones de uso de la tierra

Cap. 5 Alquiler de Terreno Urbano

Cap. 6 Patrones de uso de la tierra y planificación urbana

Parte V: Vivienda

Cap. 7 Zonificación

Cap. 8 El mercado de la vivienda

Cap. 9 La crisis de las hipotecas subprime

Parte V: Economía regional

Cap. 10 La política regional de la UE.

CASOS PRÁCTICOS

ACTIVIDADES FORMATIVAS, METODOLOGÍA A UTILIZAR Y RÉGIMEN DE TUTORÍAS

La metodología docente incluye:

- Clases magistrales, en las que se presentan los conocimientos que el alumno debe adquirir. Para facilitar su seguimiento las transparencias de las presentaciones usadas y los materiales estarán colgados en la Web de la asignatura. Se espera que estas presentaciones sean completadas conlas notas de clase del alumno y el estudio de los textos disponibles en la Web. Los materiales de clase junto con el libro de texto, cuyos capítulos se señalan, constituyen el material exigible en los exámenes.
- Ejercicios y tareas: En cada tema se proponen ejercicios que se calificaran. Los ejercicios deben ser entregados según el calendario previsto. La materia a la que se refieren los ejercicios y la habilidad para resolverlos será materia de examen. Los alumnos que resuelvan correctamente los ejercicios siempre superaran en sus calificaciones a los que no lo hagan.
- Discusión de casos de estudio de actualidad que el profesor propondrá al comienzo de cada tema.

SISTEMA DE EVALUACIÓN

- nota final del curso: nota del examen final 40% y 60% la nota de evaluación continua

- el examen final consistirá en preguntas de teoría (60%) y ejercicios (40%)

Evaluación continua: 60% de la nota final del curso

- controles de teoría (examen parcial) y de ejercicios 40%

- trabajo final (opcional en grupos de máximo 4 alumnos) 20%

- participación activa en clase (debates, preguntas, etc.) bono de hasta un 5%

Participación en clase e integridad ética: Se requiere la asistencia y la participación en clase. Ausencias repetidas (más de tres), falta de participación o un comportamiento inadecuado impedirán superar esta asignatura. Plagiar (en exámenes o trabajos) u otras formas de comportamiento deshonesto significarán el suspenso en la evaluación continua.

Los alumnos de la UC3M que se encuentren realizando prácticas en empresa o intercambio académico (o situación similar) podrán optar, previa autorización de su profesor, por el sistema 80-20: 80% nota del examen más 20% nota del trabajo individual de curso. El tema de este trabajo deberá ser autorizado previamente por el profesor de la asignatura.
El examen parcial está previsto que pueda ser en las semanas 10 u 11 dependiendo de cómo caigan las fechas y los días de clase del grupo.

Peso porcentual del Examen Final:	40
Peso porcentual del resto de la evaluación:	60

BIBLIOGRAFÍA BÁSICA

- O'Sullivan, A. Urban economics. , McGraw-Hill/Irwin., 2011

BIBLIOGRAFÍA COMPLEMENTARIA

- Economic reports published , by, European institutions.

- Edward Glaeser, TRIUMPH OF THE CITY, How Our Greatest Invention Makes Us Richer, Smarter,, Greener, Healthier, , and Happier.
- Hoover and Giarratani, Regional Economics,, Online Edition. , http://www.rri.wvu.edu/WebBook/Giarratani/contents.htm
- http:// baobab.uc3m.es/monet/monnet/spip.php?rubrique47, and assigned , to some lectures.